

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Калининград

22 декабря 2022 года

Центральный районный суд г.Калининграда в составе:
председательствующего судьи Ченцовой Л.В.,
при секретаре Моздыган М.А.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску

И,

К

об устранении препятствий и определении порядка
пользования жилым помещением,

УСТАНОВИЛ:

И, обратились в суд, указав в исковом
заявлении, и, как пояснила представитель. В судебном
заседании, истцы зарегистрированы и проживают в квартире № дома №
по ул. в г. собственником которой на основании
договора приватизации является.

является бывшей супругой ответчика, —
старшей дочерью. В квартире также зарегистрирована младшая дочь бывших
супругов -

Поскольку ответчик ведет себя неправильно, просят суд определить
порядок пользования жилым помещением: жилую комнату площадью
кв.м. предоставить И, жилую комнату
площадью кв.м. - , жилую комнату площадью кв.м.
предоставить ; обязать ответчика не чинить истцам
препятствий в пользовании жилым помещением.

Истцы И, просили суд рассмотреть дело в
их отсутствие.

Третье лицо на стороне истца — в суд не прибыла,
представила письменный отзыв о согласии с иском.

Ответчик — в суд не явился, представителя в суд не
направил, возражений против иска не представил.

Выслушав представителя истца, исследовав материалы дела, суд,
рассмотрев дело в порядке заочного производства, пришел к следующим
выводам.

В соответствии со ст.ст. 288, 292 ГК РФ, ст. 30 ЖК РФ, жилые
помещения предназначены для проживания граждан; собственник
осуществляет права владения, пользования и распоряжения, принадлежащим
ему жилым помещением в соответствии с его назначением на условиях,
предусмотренных жилищным законодательством.

В соответствии с частью 1 статьи 31 ЖК РФ к членам семьи

принадлежностью квартиры только ему, своим поведением мешает их полноценному отдыху.

Доказательств обратного суду не представлено, возражений против иска не заявлено, право истцов по пользованию жилым помещением не оспорено.

Суд доверяет показаниям представителя истца при отсутствии оснований для вывода о злоупотреблении истцами правом на обращение за судебной защитой.

При таких обстоятельствах суд закрепляет за проживающими в квартире лицами жилые комнаты, которые они фактически занимают на день рассмотрения спора, места общего пользования передает в пользование всех проживающих, и обязывает ответчика не чинить истцам препятствий в пользовании жилым помещением.

В силу ст.98 ГПК РФ суд взыскивает с ответчика в пользу истца расходы по уплате государственной пошлины в размере 300 руб.

Руководствуясь ст.ст. 194 – 199, 235 ГПК РФ, суд

ЗАОЧНО РЕШИЛ:

Иск удовлетворить.

Определить порядок пользования квартирой № _____ дома № _____ по ул. _____ г. _____ : жилую комнату площадью _____ кв.м. предоставить _____ и _____

жилую комнату площадью _____ кв.м. - _____
жилую комнату площадью _____ кв.м. - _____
кухню размером _____ кв.м., совмещенный санузел размером _____ кв.м.,
коридоры _____ кв.м., _____ кв.м. предоставить в пользование всех проживающих в квартире лиц.

Обязать _____ не чинить _____ и _____ препятствий в пользовании жилым помещением.

Взыскать с _____ в пользу _____ расходы по уплате государственной пошлины в размере 300 (триста) руб.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Заочное решение суда может быть обжаловано сторонами также в апелляционном порядке в течение месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, в течение месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мотивированное решение составлено 30 декабря 2022 года

Судья:

КОПИЯ ВЕРНА
подпись судьи
судья
от 01.01.2023
15
15

Решение
09.01.2023
15